

Generelle vilkår for tegneoppdrag

Juridisk navn: LK Interiørarkitektur AS Org.nr: 921 444 745MVA

Tiltakshaver eller proffkunde blir heretter kalt oppdragsgiver.

1 Gyldighet

Ingen oppdrag vil bli startet før det foreligger en skriftlig kontrakt/avtale mellom oppdragsgiver og LK Interiørarkitektur AS. Proffkunder får tilbud om rammeavtaler for betingelsene og kan bestille oppdrag via e-post. Hvis det bestilles revisjoner eller tilleggstenester vil det ikke bli opprettet egen kontrakt for disse, men bestillingen må bekreftes skriftlig via LK Interiørarkitektur AS nettsider.

2 Honorar

Honorar for oppdrag avtales på forhånd og det gis fastpriser. Det faktureres kun etter medgått tid om det er ønskelig fra tiltakshaver. Fastprishonoraret på et komplett tegningssett inkluderer alle møter med tiltakshaver, tomtebefaring, forhåndskonferanse og arbeid med saksbehandlingen samt administrativt arbeid i forbindelse med oppdraget.

Er avstanden fra kontoret til LK Interiørarkitektur AS til tomt eller møtested lengre enn 20 km kan det komme et tillegg i prisen, men dette er normalt kalkulert inn i forbindelse med fastpris-tilbudet.

Må det hentes inn ekstern hjelp vil tiltakshaver bli fakturert direkte fra disse. Eksempler på ekstern hjelp er støyrapporter, geotekniske undersøkelser, brannrapporter og oppmåling på tomta.

Timesatser justeres per 01.januar hvert år.

Alle fastpris-tilbud har en gyldighet på 2 måneder hvis ikke annet er oppgitt i tilbudet. Dvs oppdragsgiver har en frist på 2 måneder å signere kontrakt for å sikre seg avtalen. Unntaket er kampanjer da disse er gyldige i en gitt periode.

3 Offentlige avgifter

Ingen offentlige avgifter er inkludert i fastpris-tilbudet. Offentlige gebyr for søknad faktureres fra kommunen direkte til tiltakshaver.

4 Utgifter

Utgifter til digitale kartunderlag, nabolister og tilsvarende informasjon er inkludert i fast pris-tilbudet.

Digitale kartunderlag koster ca 2.500,- inkl mva. Søknader/nabovarsler koster ca 1250,- inkl mva. Nabovarsler sendes ut som digitale varsler via Altinn. Hvis det må sendes rekommanderte sendinger belastes Kunde for utlegget.

Utgifter til reise spesifiseres i fastprisen.

5 Betaling

Betalingen vil skje etter betalingsplan på kontrakten.

Fakturaer har 10 dagers betalingsfrist med mindre annet er avtalt. Ved forsinkelser påløper renter og purregebyr.

Kunder faktureres på mandager. Alle får tilsendt faktura elektronisk og som EHF der dette er mulig.

6 Oppdragets utførelse

LK Interiørarkitektur AS skal dra omsorg for oppdragsgiverens interesser og utføre oppdraget i samsvar med Kontrakten og god faglig bransjestandard for interiørarkitekter.

7 Samarbeid

LK Interiørarkitektur AS skal i god tid gjøre oppdragsgiveren kjent med hva han behøver av opplysninger, grunnlagsmateriale og beslutninger for å gjennomføre oppdraget, og når dette skal foreligge.

8 Brudd av kontrakt

Ved avbrutt oppdrag skal LK Interiørarkitektur AS få utbetalt beløpet som står under det påbegynte trinnet i kontrakten. Enhver godkjenning av et trinn, og en bekreftelse på å gå videre til neste trinn, medfører også at honoraret skal utbetales. Dette presiseres i kontrakten. Ved brudd av kontrakt tilhører alle rettigheter LK Interiørarkitektur AS.

9 Rettigheter

Ideer og materiale utarbeidet av LK Interiørarkitektur AS skal ikke overlates til eller benyttes av andre uten skriftlig samtykke og skal ikke benyttes til andre formål enn det er gjort avtale om.

Bruksrettighetene gjelder kun for den eiendommen (og nye parseller) som står oppført i tittelfeltet på tegningene.

LK Interiørarkitektur AS forebeholder seg retten til å publisere illustrasjoner og dokumenter utarbeidet i forbindelse med tiltaket på nettsiden, bloggen og i sosiale medier. Publiseringen vil være anonymisert og uten koblinger til oppdragsgiver uten skriftlig samtykke.

10 Spesielle vilkår for rammerapporter

LK Interiørarkitektur AS gir kun råd basert på erfaringer og er ment som en veiledning. Det stilles ingen garantier for godkjenning av prosjekter med denne rapporten. Selv om du kan søke dispensasjon betyr ikke det at den vil bli godkjent, det betyr bare at du har rett til å søke om dette. LK Interiørarkitektur AS kan på ingen måte holdes ansvarlig for de investeringene du velger å ta basert på denne rapporten.

Bestilling av rammerapport ved dette skjemaet er bindende etter at jobben er påbegynt. En ordrebekreftelse vil bli sendt ut når bestillingen er registrert hos LK Interiørarkitektur ASa.

11 Ansvarsbegrensning

LK Interiørarkitektur AS' totale ansvar for forsinkelse og/eller mangler under leveransen er i alle tilfeller begrenset til 50 % av vederlaget for oppdraget.

Interiørarkitekt er ikke under noen omstendighet ansvarlig for oppdragsgivers tapte inntekt eller tapt fortjeneste, eller følgeskader eller indirekte tap av noen art.

12 Det er ingen angrefrist på dette produktet da oppdragsgiver ikke er forbruker.

13 Lovvalg og tvisteløsning

Kontrakten er underlagt norsk rett. Eventuelle tvister mellom partene bør søkes løst i minnelighet. Tvister som ikke avgjøres i minnelighet, skal behandles ved de ordinære domstolene. Vestfold tingrett kunne bli avtalt verneting.